

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 586 01 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 111, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Dle rozdělovníku

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací
KUJI 97170/2022
OZPZ 2193/2022

Vyřizuje/telefon
Jana Ehrenbergerová
564 602 508

V Jihlavě dne
14. 11. 2022

Oznámení záměru na nové vyhlášení přírodní rezervace Ochoza a jejího ochranného pásma a oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče o ni

Část I

Oznámení záměru na vyhlášení přírodní rezervace Ochoza a jejího ochranného pásma

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina“), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), oznamuje dle § 40 odst. 2 zákona o ochraně přírody záměr na vyhlášení zvláště chráněného území vyhotovený podle ustanovení § 40 odst. 1 zákona o ochraně přírody.

Přírodovědně cenné území navrhované ke zvláštní územní ochraně ponese název „**Ochoza**“ a bude vyhlášeno v kategorii **přírodní rezervace** (dále též jen „PR“) ve smyslu ustanovení § 33 zákona o ochraně přírody.

Navrhovaná přírodní rezervace Ochoza se nachází v Kraji Vysočina, v okrese Žďár nad Sázavou, na území obce Ujčov, v katastrálním území Ujčov a Lískovec u Nedvědice. Podrobný seznam parcel dotčených navrhovanou ochranou podle aktuálního stavu katastru nemovitostí je uveden v příloze tohoto oznámení včetně zákresů návrhu hranic PR Ochoza v kopii základní mapy ČR a nad katastrální mapou. Celková výměra navrhované PR je 6,61 ha.

Předmětem ochrany navrhované PR bude skalnatý hřeben vrchu Ochoza s výskytem suťových lesů, hercynských dubohabřin a štěrbinové vegetace silikátových skal a drolin.

Území požívá ochrany od roku 1996, kdy bylo vyhlášeno jako přírodní rezervace nařízením Okresního úřadu ve Žďáře nad Sázavou č. 8/96. Důvodem nového vyhlášení je především

potřeba jednoznačně vymezit hranice PR na základě přesných geodetických podkladů. Stávající vymezení formou výčtu dotčených lesních oddělení a pozemků je nejednoznačné a v praxi působí potíže, protože označení lesních porostů podléhá v čase změnám a u pozemků není zřizovacím předpisem určeno, které jejich části ochráně podléhají. Dalším důvodem nového vyhlášení je i nutnost, aby zřizovací předpis formálně i obsahově odpovídal současnému právnímu stavu. Podrobné informace o přírodních hodnotách navrhované PR jsou uvedeny v příloze tohoto oznámení.

Základní ochranné podmínky jsou pro všechny přírodní rezervace dány ustanovením § 34 zákona o ochraně přírody. V souladu s ustanovením § 33 odst. 1 a § 44 odst. 3 zákona o ochraně přírody se navrhuje, aby na území navržené PR bylo možno jen se souhlasem orgánu ochrany přírody provádět tyto činnosti a zásahy:

- a) povolovat nebo uskutečňovat změny druhu pozemků nebo způsobů jejich využití
- b) zřizovat nová myslivecká zařízení (krmeliště, vlnišť, újediště a slaniska)
- c) narušovat geologický podklad, provádět geologické práce spojené se zásahem do území (průzkumy, vrty, těžba kamene), provozovat horolezeckou činnost
- d) upravovat povrch cest s použitím jiného než místního přírodního materiálu stejného geologického původu
- e) zakládat skládky či úložiště jiných materiálů, a to i přechodně

Pozemky zvláště chráněných území (i jejich části) jsou dle § 4 odst. 1 písm. j) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, v platném znění, osvobozeny od daně z nemovitosti.

V souladu s § 37 odst. 1 zákona o ochraně přírody se navrhuje vyhlášení ochranného pásma k zabezpečení PR Ochoza před rušivými vlivy z okolí. Jeho celková výměra činí 13,84 ha. Podrobný zakres hranic navrhovaného ochranného pásma v kopii základní mapy ČR a v katastrální mapě je v příloze tohoto oznámení. Navrhované ochranné pásmo tvoří hospodářské lesní porosty v okolí přírodní rezervace. Tyto plochy vytvářejí žádoucí přechod mezi územím přírodní rezervace a okolní krajinou a významně ovlivňují zajištění předmětů ochrany vlastní přírodní rezervace. S ohledem na předměty ochrany a cíle ochrany přírodní rezervace a nutnost zabezpečení PR před rušivými vlivy okolí je navrhováno vázat tyto typy činností či zásahů na předchozí souhlas orgánu ochrany přírody a krajiny:

- a) zřizovat nová myslivecká zařízení včetně slanisek,
- b) přikrmovat zvěř.

Návrh na vyhlášení PR Ochoza jejího ochranného pásma byl zpracován dle § 40 odst. 1 zákona o ochraně přírody a je jako příloha tohoto oznámení zasílán dotčené obci, kraji i vlastníkům. S jeho kompletním zněním je možné seznámit se také na internetových stránkách Kraje Vysočina (www.kr-vysocina.cz) v kapitole Krajský úřad / Dokumenty odborů / Odbor životního prostředí a zemědělství / Příroda / Plány péče MZCHÚ. Oznámení záměru na vyhlášení OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina zároveň zveřejňuje v souladu s § 40 odst. 2 zákona o ochraně přírody na portálu veřejné správy (<https://portal.gov.cz/obcan/zverejnene-informace>).

Případné dotazy k výše uvedenému zodpoví a nahlížení do dalších podkladů umožní OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina, Žižkova 57, 586 01 Jihlava, pracoviště Seifertova 24, Jihlava, tel. 564 602 508, e-mail ehrenbergerova.j@kr-vysocina.cz.

Podle § 40 odst. 4 zákona o ochraně přírody mají dotčené obce, kraje a vlastníci nemovitostí dotčených navrhovanou ochranou právo uplatnit k návrhu na vyhlášení části přírody za zvláště chráněné území námitky, a to ve lhůtě 90 dnů od doručení oznámení o návrhu. Vlastník je oprávněn uplatnit námitky jen proti takovému navrženému způsobu ochrany, jímž by byl dotčen ve výkonu svých práv či povinností. Námitky se uplatňují písemně u Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství (Žižkova 57, 586 01 Jihlava), který je povinen včas uplatněné námitky posoudit a vydat o nich rozhodnutí ve lhůtě do 60 dnů od uplynutí lhůty pro uplatnění námitek. K námitkám uplatněným po uplynutí uvedené lhůty nebude přihlédnuto.

V souladu s ustanovením § 40 zákona o ochraně přírody tuto skutečnost oznamujeme známým vlastníkům nemovitostí dotčených navrhovanou ochrannou (podle záznamů v katastru nemovitostí ke dni 13. 11. 2022).

V souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona o ochraně přírody tímto předkládá zdejší orgán ochrany přírody záměr na vyhlášení PR Ochoza a jejího ochranného pásma k projednání orgánům státní správy, které mohou být dotčeny z hlediska jejich věcné působnosti a územní příslušnosti. Dotčené orgány státní správy se mohou k předloženému návrhu vyjádřit nejpozději do 30 dnů od předložení výše uvedeného záměru.

Část II

Oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče o přírodní rezervaci Ochoza

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina“), jako příslušný orgán pověřený výkonem státní správy v oblasti ochrany přírody podle ustanovení § 77a odst. 4) písm. f) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“) oznamuje v souladu s ustanovením §38 zákona o ochraně přírody, že byl zpracován návrh plánu péče o přírodní rezervaci Ochoza (dále jen „PR“), a to na období 2023 - 2040.

Plán péče se zpracovává a schvaluje na základě § 38 zákona o ochraně přírody. Plán péče je odborný koncepční dokument ochrany přírody, který na základě údajů o dosavadním vývoji a současném stavu PR navrhuje opatření na zachování nebo zlepšení stavu předmětu ochrany v PR a na její zabezpečení před nepříznivými vlivy okolí v ochranném pásmu. **Plán péče slouží jako podklad pro jiné druhy plánovacích dokumentů a pro rozhodování orgánů ochrany přírody. Pro fyzické a právnické osoby není závazný.**

S návrhem plánu péče o PR je možné se seznámit a nahlédnout do něj na Krajském úřadě Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství (Seifertova 24, 587 33 Jihlava), v kanceláři 1.13, nejlépe po předchozí telefonické domluvě (564 602 508), dále na Obecním úřadu Ujčov nebo na internetových stránkách Krajského úřadu (www.kr-vysocina.cz) v kapitole

Krajský úřad / Dokumenty odborů / Odbor životního prostředí a zemědělství / Příroda / Plány péče MZCHÚ.

Obec Ujčov dále žádáme v souladu s § 38 odst. 3 zákona o ochraně přírody o **zveřejnění tohoto oznámení na své úřední desce po dobu 15 dní** bezprostředně po jeho obdržení a následné zaslání potvrzení o zveřejnění tohoto oznámení obratem zpět na Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství.

Připomínky k návrhu plánu péče lze ve lhůtě 90 dnů od doručení tohoto oznámení uplatnit písemně na Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova 57, 586 01 Jihlava. O způsobu vypořádání připomínek vlastníků, obcí a krajů sepíše orgán ochrany přírody protokol, kterým zároveň plán péče schválí.

„otisk razítka“

Mgr. Jana Ehrenbergerová, v. r.
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

Přílohy:

1. Návrh na vyhlášení přírodní rezervace Ochoza a jejího ochranného pásma
2. Návrh plánu péče o PR Ochoza

Rozdělovník

Dodejkou do vlastních rukou + příloha č. 1

1. [redacted]
2. [redacted]
3. [redacted]
4. [redacted]

Datovou schránkou + přílohy

5. Obec Ujčov, Ujčov 19, 592 62 Ujčov
6. AOPK ČR, regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy – Husova 2115, 580 01 Havlíčkův Brod
7. Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, odbor životního prostředí
8. Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu

Dodejkou + příloha č. 1

9. Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Žižkova 57, 587 33 Jihlava - zde

Dotčený kraj:

10. Kraj Vysočina, Žižkova 57, 586 01 Jihlava – zastoupený OŽPZ zde